

**WNIOSEK**  
**o pozwolenie na użytkowanie**  
**(PB-17a)**

**przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych**

Podstawa prawna: art. 55 ust. 1 pkt 3 ust. 1a i 1b oraz art. 57 ust. 1 w zw. z ust. 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. –Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z późn. zm.).

**1. ORGAN NADZORU BUDOWLANEGO**

**Nazwa:** *POWIATOWY INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO W POLICACH*

**2.1. DANE INWESTORA <sup>1)</sup>**

Imię i nazwisko lub nazwa:

.....

Kraj: ..... Województwo .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: ..... Poczta: .....

Email: .....

Nr tel.: .....

**2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI) <sup>1)</sup>**

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: ..... Województwo .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: ..... Poczta: .....

Adres skrzynki ePUAP <sup>2)</sup>: .....

**3. DANE PEŁNOMOCNIKA <sup>1)</sup>**

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

pełnomocnik       pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

.....

Kraj: ..... Województwo .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: ..... Poczta: .....

Adres skrzynki ePUAP <sup>2)</sup>: .....

Email: .....

Nr telefonu: (nieobowiązkowo): .....

**4. INFORMACJE DOTYCZĄCE DECYZJI O POZWOLENIU NA BUDOWĘ, ALBO ZGŁOSZENIA BUDOWY, O KTÓREJ MOWA W ART. 29 UST. 1 PKT 1 - 2 USTAWY – Z DNIA 7 LIPCA 1994 R.- PRAWO BUDOWLANE**

Organ wydający decyzję albo przyjmujący zgłoszenie: .....

Data wydania decyzji albo dokonania zgłoszenia: .....

Nr decyzji : ..... Znak sprawy: .....

**5. INFORMACJE O OBIEKCIE**

Wskaż funkcję (przeznaczenie) lub parametry obiektu, którego dotyczy wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.

.....

.....

.....

**6. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH POZOSTAŁYCH DO WYKONANIA**

.....

.....

.....

**7. DANE NIERUCHOMOŚCI, NA KTÓREJ ZNAJDUJE SIĘ OBIEKT <sup>1)</sup>**

Województwo:

.....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: .....Kod pocztowy: .....

Numer działki/ek: ..... Obręb: .....

Identyfikator działki ewidencyjnej <sup>3)</sup>: .....

.....

nr działki ewidencyjnej, jednostka ewidencyjna, obręb ewidencyjny

**7. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ**

Wyrażam zgodę       Nie wyrażam zgody

na doręczenie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. ustawy z dnia 8 lipca 2002r., o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 poz. 344).

**8. ZAŁĄCZNIKI:**

- Dziennik budowy.
- Projekt techniczny.
- Oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami oraz

o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu <sup>4)</sup>.

- Oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania <sup>4)</sup>.
- Protokoły badań i sprawdzeń <sup>4)</sup>:

- .....
- Decyzja zezwalająca na eksploatację urządzenia technicznego, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 grudnia 2021 r. o dozorze technicznym (Dz.U. z 2021 r., poz. 272, ze zm.), o ile jest wymagana <sup>4)</sup>.
  - Dokumentacja geodezyjna zawierająca wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, w tym mapę, o której mowa w art. 2 pkt 7b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990), oraz informacja o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu sporządzone przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii <sup>4)</sup>.
  - Potwierdzenie, zgodnie z odrębnymi przepisami, odbioru wykonanych przyłączy <sup>4)</sup>.
  - Zaświadczenie wójta, burmistrza albo prezydenta miasta potwierdzające spełnienie warunków, o których mowa w art. 37i ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503), o ile jest wymagane <sup>4)</sup>.
  - Wynik audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego, o którym mowa w art. 24l ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1376, z późn. zm.), oraz uzasadnienie zarządcy drogi, o którym mowa w art. 24l ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych – w przypadku drogi w transeuropejskiej sieci drogowej <sup>4)</sup>.
  - Kopie rysunków, wchodzących w skład zatwierdzonego projektu, z naniesionymi zmianami i w razie potrzeby uzupełniającym opisem zmian, jeżeli nie odstępują one w sposób istotny od zatwierdzonego projektu.
  - Oświadczenia o braku sprzeciwu lub uwag ze strony organów wymienionych w art. 56 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, o ile są wymagane.
  - Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923, z późn. zm.) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
  - Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
  - Inne

## **9. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU**

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zawiadomienia w postaci papierowej.

- .....
- 1) W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszczana osobnych stronach i dołącza do formularza
  - 2) Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej
  - 3) W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje,
  - 4) Zamiast oryginału można dołączyć kopię dokumentu,

**A. OŚWIADCZENIE INWESTORA - INWESTORÓW O WŁAŚCIWYM ZAGOSPODAROWANIU TERENÓW PRZYLEGLYCH** (w przypadku gdy, eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich właściwego zagospodarowania)

Inwestor: .....

.....  
(Imię i nazwisko lub nazwa inwestora/ów)

1. Zgodnie z art. 57 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z późn. zm.) **po zakończeniu robót budowlanych, dotyczących:**

.....  
.....  
.....  
(Zakres wykonanych robót- zgodnie z treścią decyzji o pozwoleniu na budowę oraz lokalizacją inwestycji)

**oświadczam, że tereny przyległe do wybudowanego obiektu zostały właściwie zagospodarowane.**

2. Zgodnie z art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z późn. zm.) po zakończeniu robót budowlanych **zawiadomiłem o zakończeniu budowy obiektu budowlanego i zamiarze przystąpienia do jego użytkowania:**

- Państwową Inspekcję Sanitarną w dniu .....
- Państwową Straż Pożarną w dniu .....

**oświadczam:**

- **brak sprzeciwu i uwag do użytkowania\*)**, ze strony w/w organów w terminie 14 dni od daty zawiadomienia;
- **brak sprzeciwu, lecz wniosły następujące uwagi\*)** ze strony w/w organów w terminie 14 dni od daty zawiadomienia:

.....  
.....  
.....

.....  
(Czytelny podpis inwestora/inwestorów)

\*)- Niepotrzebne skreślić

**Uwaga !!**

**Punkt 2)** dotyczy tylko projektu budowlanego obiektu budowlanego nieobjętego obowiązkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie **który wymagał uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej lub wymagań higienicznych i zdrowotnych.**

**INWESTORZE !!!** - JEŻELI CHCESZ SZYBKO I DOBRZE ZAKOŃCZYĆ INWESTYCJĘ ZAPOZNAJ SIĘ Z INFORMACJAMI ZAMIESZCZONYMI na **-stronie nr 9**

## B. OŚWIADCZENIA KIEROWNIKA BUDOWY

Zgodnie z art. 57 ust. 1, pkt. 2 ustawy Prawo budowlane niniejszym oświadczam, że budowa:

.....  
.....  
.....

(Zakres wykonanych robót- zgodnie z treścią decyzji o pozwoleniu na budowę oraz lokalizacja inwestycji)

1. została wykonana zgodnie z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami.
2. teren budowy doprowadzono do należytego stanu i porządku, a w razie korzystania - drogi\*); ulicy\*); sąsiedniej nieruchomości\*); budynku lub lokalu\*).
3. tereny przyległe zostały właściwie zagospodarowane - jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania,
4. dokonano pomiarów powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego lub budynku z częścią mieszkalną i poszczególnych lokali mieszkalnych, w sposób zgodny z przepisami rozporządzenia, o którym mowa w art. 34 ust. 6 pkt. 1 ustawy Prawo budowlane.
5. budowa została wykonana z następującymi zmianami w stosunku do zatwierdzonego projektu budowlanego\*) lub warunków pozwolenia na budowę\*) oraz przepisami:

.....  
.....  
.....  
.....

(wymienić każdą zmianę)

.....  
(Data)

.....  
(Czytelny podpis kierownika budowy)

## C. POTWIERDZENIE OŚWIADCZENIA KIEROWNIKA BUDOWY PRZEZ:

1. ....  
(Imię i nazwisko projektanta)

.....  
(Data złożenia oświadczenia) (Czytelny podpis Projektanta) \*\*)

2. ....  
(Imię i nazwisko Inspektora nadzoru inwestorskiego)

.....  
(Data złożenia oświadczenia) (Czytelny podpis Projektanta) \*\*)

\*) Niepotrzebne skreślić

\*\*) Świadomy(a) odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość niniejszych stwierdzeń.

**D. INFORMACJA GEODETY**

**dotycząca usytuowania obiektu budowlanego/obiektów budowlanych\*)**

**Ja, niżej podpisany/a:**

.....  
(imię i nazwisko)

zgodnie z art. 57 ust. 1 pkt 5 - ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z późn. zm.) **informuję, że obiekt/y budowlany/e \*)**:

.....  
.....

.....  
(Określić nazwę/ adres obiektu/ów budowlanego/ych zgodnie z treścią decyzji o pozwoleniu na budowę)

**zrealizowany/e na podstawie projektu budowlanego:**

- zatwierdzonego decyzją o pozwoleniu na budowę\*) z dnia .....,  
nr....., znak....., wydaną  
przez.....
- zgłoszenia budowy \*), o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a i 19 a, ustawy Prawo budowlane, w dniu: .....

**zlokalizowany/e na nieruchomości stanowiącej własność:**

.....  
(imię i nazwisko, nazwa właściciela)

**zostały usytuowany/e:\*)**

- zgodnie z zatwierdzonym projektem zagospodarowania działki lub terenu\*),
- z odstępstwami od zatwierdzonego projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie\*):

.....  
.....

.....  
(Określić zakres zmian usytuowania obiektu(ów) na działce w stosunku do projektu zagospodarowania zatwierdzonego decyzją o pozwoleniu na budowę)

**Oświadczam, że posiadam odpowiednie uprawnienia zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii.**

.....  
(Czytelny podpis osoby wykonującej samodzielną funkcję)

**\*) Niepotrzebne skreślić**

# KARTA INFORMACYJNA

do zawiadomienia o zakończeniu budowy lub wniosku o wydaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie

## I. INWESTOR:

Imię i nazwisko, adres  
Adres budowy: gm..... msc. .... ul..... nr..... dz. nr.....

Nazwa i rodzaj inwestycji .....

Odbiór\*): - całkowity - częściowy (zakres) .....

Termin rozpoczęcia budowy: ..... zakończenia budowy(całk./część.): .....

## II. BUDYNKI:

1. Ilość budynków na działce ..... szt.

### 2. Charakterystyka obiektu

- powierzchnia zabudowy ..... m<sup>2</sup>,
- powierzchnia użytkowa \*\* ) ..... m<sup>2</sup>,  
(bez pow. garażu)
- kubatura ..... m<sup>3</sup>,
- ilość izb (kuchnia +pokoje) ..... szt.
- Ilość mieszkań ..... szt.
- Powierzchnia garażu ..... m<sup>2</sup>

### 1. Liczba kondygnacji

- nadziemnych .....
- podziemnych .....

### 4. Podpiwniczenie\* )

- pełne
- częściowe
- bez podpiwniczenia

### 5. Technologia wznoszenia\* )

- tradycyjna
- monolityczna
- wielkopłytkowa
- wielkoblokowa
- szkieletowo-drewniana
- inna .....

### 1. Wyposażenie budynku w instalacje\* )

- elektryczną\* )
- wodociągową
  - z sieci\* )
  - ze studni\* )
- kanalizacja sanitarna
  - do sieci\* )
  - do zbiornika\* )
  - do przydomowej oczyszczalni ścieków\* )
- kanalizacja deszczowa
  - do sieci\* )
  - do zbiornika bezodpływowego\* )
  - do studni chłonnej\* )
  - inna\* ).....
- gazowa\* )

- z sieci\* )
- ze zbiornika\* )

### • c.o.

- z sieci\* )
- indywidualne, rodzaj paliwa: gaz ziemny, olej opałowy, paliwo stałe (podać jakie)....., energia elektryczna, inne (podać jakie) .....

### 7. Lokale wbudowane niemieszkalne w budynku mieszkalnym jednorodzinym (bez garażu)\* )

- Jakie.....
- Pow. użytkowa ..... m<sup>2</sup>

### 8. Ilość mieszkań wg liczby izb- dotyczy budynków wielorodzinnych (izby=kuchnia + pokoje)

- 1 izbowe .....
- 2 izbowe .....
- 3izbowe .....
- 4 izbowe .....
- 5 izbowe .....
- 6 izbowe .....
- 7 izbowe .....
- 8 izbowe .....
- i więcej .....

### 9. Ilość mieszkań w poszczególnych kłatkach - dotyczy budynków wielorodzinnych

## III. BUDOWLE\* )

- kubatura .....
- pojemność .....
- szerokość .....
- długość .....
- wysokość .....
- powierzchnia .....
- Technologia budowy.....

## IV. OBIEKTY BUDOWLANE nie wymienione w pkt. II-III \*Dane charakterystyczne dla danego obiektu budowlanego.....

## V. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU:

Wskaźnik EP w kWh (m <sup>2</sup> rok)	Współczynnik przenikania ciepła U w W/(m <sup>2</sup> ·K)a				
	ścian zewnętrznych przy t <sub>i</sub> ≥ 16°C	Dachu/stropodachu/stropu pod nieogrzewanymi poddaszami lub nad przejazdami przy t <sub>i</sub> ≥ 16°C	Podłogi na gruncie w pomieszczeniu ogrzewanym przy t <sub>i</sub> ≥ 16°C	okien (z wyjątkiem okien połaciowych), drzwi balkonowych przy t <sub>i</sub> ≥ 16°C	Drzwi w przegrodach zewnętrznych lub w przegrodach między pomieszczeniami ogrzewanymi i nieogrzewanymi

Wskaźnik EP określa roczne zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną odniesione do jednostki powierzchni pomieszczeń o regulowanej temperaturze powietrza.

W przypadku wystąpienia dla danego rodzaju przegrody więcej niż jednego współczynnika przenikania ciepła U w W/(m<sup>2</sup>·K) np. kilka współczynników przenikania ciepła dla ścian zewnętrznych, należy podać wartość najbardziej niekorzystną pod względem izolacyjności cieplnej (największą).

Sporządził....., dnia..... r.

\*) niepotrzebne skreślić

\*\*) powierzchnię poddasza oblicza się zależnie od wysokości:

- powyżej 2,20 m liczy się w 100%,
- od 1,40 m do 2,20 m liczy się w 50%,

### UWAGA:

Dokument ma jedynie charakter informacyjny i pomocniczy. Służy do celów statystycznych do GUS.

## WAŻNE:

**W terminie 14 dni** od uzyskania potwierdzenia o braku podstaw do wniesienia przez PINB w Policach sprzeciwu wobec zawiadomienia o zakończeniu budowy **Inwestor zobowiązany jest złożyć** w Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków - FAQ (zw. CEEB) **deklarację** o liczbie i rodzaju eksploatowanych w obrębie nieruchomości źródeł ciepła lub źródeł spalania paliw oraz o ich przeznaczeniu i wykorzystywanych w nich paliwach;

**DOTYCZY: BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I NIEMIESZKALNYCH**



## WAŻNE:

### INFORMACJE DOTYCZĄCE WYMAGANYCH DOKUMENTÓW

1. **Protokoły badań i sprawdzeń**- zgodnie z zakresem wykonanych robót, sporządzony przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności (zgodnie z art. 57 ust. 1 pkt 4 ustawy Pr. bud.) np.:
  - a) Protokół z przeprowadzenia przeglądu przewodów kominowych,
  - b) Protokół badania skuteczności wentylacji mechanicznej, klimatyzacji, rekuperacji,
  - c) Protokoły z próby szczelności instalacji gazowej (wewnętrznej i zewnętrznej). Protokoły powinny określać klasę urządzeń pomiarowych (manometrów) oraz wskazywać ich świadectwo legalizacji. Protokół instalacji gazowej zewnętrznej - zgodnie z treścią §163 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 poz. 248) "przewody instalacji gazowej, prowadzone poniżej poziomu terenu, poza budynkiem w odległości większej niż 0,5 m od jego ściany zewnętrznej, powinny spełniać wymagania określone w przepisach odrębnych dotyczących sieci gazowych".
  - d) Protokół sprawdzenia szczelności instalacji wewnętrznych i zewnętrznych: kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, ciepłej i zimnej wody użytkowej, centralnego ogrzewania, instalacji deszczowej,
  - e) Protokół badania instalacji elektrycznej (pomiar rezystancji uziomu, pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania dla odbiorników (urządzeń) gniazd) i wlv (wewnętrznej linii zasilającej),
  - f) Protokół z badania instalacji odgromowej łącznie z metryką (o ile występuje),
  - g) Protokół z pomiaru natężenia oświetlenia ewakuacyjnego,
  - h) Protokół z pomiaru natężenia oświetlenia,
  - i) **Protokół z pomiarów i sprawdzeń urządzeń fotowoltaicznych** (dla instalacji o mocy zainstalowanej elektrycznej większej niż 6,5 kW istnieje obowiązek uzgodnienia instalacji z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej oraz zgłoszenie instalacji do Komendy Państwowej Powiatowej Straży Pożarnej),
  - j) Protokół odbioru lub oświadczenie kierownika robót instalacyjnych teletechnicznych o wykonaniu w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, zamieszkania zbiorowego, użyteczności publicznej instalacji telekomunikacyjnej,
  - k) Protokół z badania instalacji hydrantowej wewnętrznej z podaniem ciśnienia i wydajności,
  - l) Protokół z badania hydrantów zewnętrznych,
  - m) Protokół odbioru przyłączy: wodociągowego, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, gazowej,
  - n) Badanie wody w przypadku ujęcia własnego (studnia), sieci, bud. użyteczności publicznej, itd.
  - o) Protokół szczelności zbiornika bezodpływowego (szamba) lub odbioru przydomowej oczyszczalni ścieków,
2. **Świadectwo charakterystyki energetycznej** – kopia (wymóg, wprowadzony zmianą treści art. 57 ustawy Prawo budowlane- wprowadzoną dnia 28.04.2023 r.)
3. Przyłącza - potwierdzenie odbioru wykonanych przyłączy (protokół odbioru przyłącza przez gestora sieci) lub np. umowa dotycząca zaopatrzenia: w wodę, w energię elektryczną, gaz, odprowadzenie ścieków, wód opadowych, itd.).
4. Decyzję zezwalającą na eksploatację urządzenia technicznego (dla urządzeń które mogą być eksploatowane po odbiorze przez jednostkę dozoru technicznego) tj. np.: rurociągi przesyłowe, technologiczne, dźwigi towarowe i osobowe, schody ruchome, zbiorniki LPG itd.
5. **Inwentaryzacja geodezyjna** :opatrzona klauzulą urzędową, stanowiącą potwierdzenie przyjęcia do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego zbiorów danych lub dokumentów, w oparciu o które mapa ta została sporządzona, albo oświadczenie (nie poświadczenie) wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji. Zgodnie z art.11 i art.12 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne Wykonawcą prac geodezyjnych jest zgłaszający prace geodezyjne przed ich rozpoczęciem i może nim być przedsiębiorca, jednostka organizacyjna, a także osoba legitymująca się uprawnieniami zawodowymi w dziedzinie geodezji i kartografii.

6. **Kopie rysunków** wchodzących w skład zatwierdzonego projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego z naniesionymi (kolorem czerwonym) zmianami, a w razie potrzeby z uzupełniającym opisem tych zmian. W takim przypadku oświadczenie, kierownika powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli został ustanowiony.
7. **Projekt techniczny**  
Ponieważ roboty budowlane prowadzone były między innymi na podstawie projektu technicznego, dlatego wprowadzanie zmian w projekcie technicznym dotyczących rozwiązań, które podlegały uzgodnieniom, wymaga ponownego uzyskania tych uzgodnień. Ponadto odstępianie od projektu technicznego jest dopuszczalne po dokonaniu przez projektanta zmian w tym projekcie oraz sprawdzeniu tych zmian przez projektanta sprawdzającego, o ile to sprawdzenie jest wymagane. Tak skorygowany 1 egzemplarz projektu technicznego przekazujemy do PINB. Projekt ten nie jest zwracany inwestorowi.